

## Toekomstverkenning maatschappelijke voorzieningen Swifterbant

Aan de gemeenteraad

### VOORSTEL

Wij stellen u voor:

1. In te stemmen met het uitvoeren van een brede toekomstverkenning maatschappelijke voorzieningen Swifterbant, waarvoor een budget benodigd is van € 115.000;
2. De stelpost Voorzieningenniveau Swifterbant in te zetten om de toekomstverkenning te bekostigen;
3. De 10e begrotingswijziging van 2010 vast te stellen met een onttrekking aan de algemene reserve ad € 68.758,- en het omzetten van een gedeelte (€ 46.242) van het budget 2010 van een stelpost naar een regulier budget.

### INHOUD

#### INLEIDING

Op basis van een woonzorgverkenning<sup>1</sup> door gemeente, Coloriet en OFW is gebleken dat er in Swifterbant behoefte bestaat aan een woonservicegebied. Ook uit een studie naar het voorzieningenniveau in Swifterbant<sup>2</sup> blijkt dat er aandacht moet worden besteed aan de vergrijzing en de daarmee samenhangende veranderende behoefte aan voorzieningen. Gemeente en OFW hebben in oktober 2008 besloten om de mogelijkheden van een woonservicegebied te onderzoeken. Er is een ruimtelijke verkenning uitgevoerd naar een aantal locaties in Swifterbant. Uit deze verkenning is gebleken dat het onvermijdelijk is om bestaande gebouwen, zoals het kerkencentrum, te betrekken in de planvorming.

Met vertegenwoordigers van Dorpsbelangen, de ondernemersvereniging, de winkeliersvereniging Swifterbant, de Hoeksteencommissie, kerkbesturen, de ouderenbond en de gemeente Dronten is vervolgens de gedachte ontstaan om breder te kijken naar de toekomst van de maatschappelijke voorzieningen in het centrum van Swifterbant. Het gaat hierbij om een breed scala aan maatschappelijke voorzieningen zoals onderwijs, sport, zorg, welzijn, kerken en kinderopvang. Met het in kaart brengen van de toekomst van het gehele centrumgebied kan worden bekeken op welke wijze een woonservicegebied gerealiseerd kan worden. Bovendien kan in de toekomstverkenning de haalbaarheid van het bredeschoolconcept en de toekomst van de bibliotheek worden meegenomen.

---

<sup>1</sup> Wonen met zorg in de gemeente Dronten. Nader onderzoek naar de toekomstige vraag (november 2007).

<sup>2</sup> Quicksan Voorzieningenniveau Swifterbant (maart 2008) door Grontmij Marktplan

In mei 2008 heeft uw raad een quickscan laten uitvoeren naar het voorzieningenniveau in Swifterbant. Hierin is de relatie onderzocht tussen de capaciteit aan voorzieningen en het gebruik. Deze quickscan kan dienen als input voor de toekomstverkenning Swifterbant. In deze toekomstverkenning ligt de nadruk op de inhoudelijke samenwerkingsverbanden en op slimme verbindingen tussen voorzieningen om zo meerwaarde te creëren. Dit wordt vertaald in een huisvestingsconcept, waarbij waar mogelijk wordt uitgegaan van gedeeld gebruik van ruimtes. Het doel is het behoud en, waar nodig en mogelijk, een uitbreiding van het aanbod aan voorzieningen in de kern Swifterbant.

### **OPDRACHTFORMULERING**

Verschillende partijen uit Swifterbant hebben zich verenigd in de Initiatiefgroep Toekomst Swifterbant. De initiatiefgroep bestaat op dit moment uit Dorpsbelangen, winkeliersvereniging, ondernemersvereniging, kerken, ouderenbond, Coloriet, en OFW. Naar verwachting zal deze groep uitgebreid worden met het primair onderwijs, de bibliotheek Flevomeer en De Meerpaal (welzijnswerk, beheer dorps huis De Steiger). De gemeente en de initiatiefgroep zijn gezamenlijk gekomen tot de onderstaande opdrachtformulering voor een extern adviesbureau (de gemeente is de formele opdrachtgever):

De gemeente Dronten wil opdracht verlenen tot het maken van een toekomstverkenning van de maatschappelijke voorzieningen in Swifterbant. Het eindproduct is een schriftelijke rapportage met daarin beschreven de volgende aspecten:

- De ambities van alle betrokken organisaties met een maatschappelijke functie in Swifterbant (welzijn, zorg, kerken, sport, bibliotheek en onderwijs);
- Samenwerkingsconcept (-en) tussen partijen, waarbij synergievoordelen worden behaald, inclusief het bijbehorende aanbod aan maatschappelijke diensten dat wordt gerealiseerd;
- De wijze waarop een woonservicegebied in het toekomstige plaatje past;
- De haalbaarheid van bredeschoolconcepten;
- Een toekomstig bibliotheekconcept;
- Waar mogelijk een concrete vertaling in een huisvestingsconcept (MFG) met bijbehorend exploitatie- en beheervoorstel.
- De fysieke en bouwkundige randvoorwaarden die gelden om huisvestingsconcept te realiseren;
- De bereidheid / mogelijkheid zelf te investeren in voorzieningen door de gebruikers;
- De bereidheid / mogelijkheid zelf te investeren in ontwikkeling, exploitatie en beheer door de gebruikers;
- Een financiële vertaling waaruit de gemeente kan bepalen welke structurele bijdrage nodig is om de exploitatie samen met de participanten duurzaam te kunnen realiseren;
- De mogelijkheden voor uitwerking en realisering in een groeimodel (fasegewijze realisatie).

Er is gekozen voor het laten uitvoeren van de toekomstverkenning door een extern adviesbureau, omdat wij intern de benodigde deskundigheid op inhoud en proces niet kunnen leveren. Bovendien heeft het inschakelen van een onafhankelijk adviesbureau bij het MFG Biddinghuizen zeer positief gewerkt.

De gemeente en initiatiefgroep zullen gedurende de looptijd van het onderzoek regelmatig bij elkaar komen om de tussenproducten te beoordelen en indien nodig bij te sturen.

### **PLANNING** (onder voorbehoud van besluitvorming raad)

Het offertetraject staat gepland voor maart 2010. Het offerteonderzoek zal aan minimaal drie adviesbureaus worden verzonden. De gemeente en (vertegenwoordigers van) de initiatiefgroep doorlopen het offertetraject gezamenlijk. Het onderzoek zal plaatsvinden van 1 april tot 1 oktober 2010. Met de resultaten zullen wij bij u terugkomen in de raadsvergadering van januari 2011.

Activiteit	Planning
Raadsbesluit over toekomstverkenning S'bant	18 februari 2010
Offertetraject	Maart 2010
Onderzoekstraject	April t/m september 2010
Raadsbesluit over keuzes en middelen	Januari 2011

## DEKKINGSPLAN

De inhuur van het externe adviesbureau om de toekomstverkenning uit te voeren ramen wij op € 50.000. Deze inschatting is gebaseerd op de ervaringen met het MFG Biddinghuizen. Daarnaast is ondersteuning nodig van de afdeling Maatschappelijke Ontwikkeling, die de projectleider levert. Dit project komt bovenop het bestaande takenpakket. Externe ondersteuning is noodzakelijk om alle bestaande taken uit te blijven voeren. Daarnaast zal een projectassistent worden aangetrokken, die taken gaat uitvoeren voor zowel het project MFG Biddinghuizen als het project Toekomstverkenning Swifterbant. Tot slot nemen wij in de begroting de post 'facilitaire zaken' op om vergaderlocaties, lunch, eventuele excursies e.d. van te bekostigen.

We stellen voor om het budget voorzieningenniveau Swifterbant van 2009 over te hevelen naar 2010. Het budget ad € 68.758,- van de stelpost voorzieningenniveau Swifterbant wordt in 2009 niet gebruikt. Dit levert bij de jaarrekening een positief resultaat op en wordt uiteindelijk ten gunste gebracht van de algemene reserve. Het budget willen we in 2010 toevoegen aan de post voorzieningenniveau Swifterbant t.l.v. de algemene reserve.

Daarnaast stellen we voor om € 46.242 van het beschikbare budget 2010 van de stelpost naar een functionele post over te hevelen t.b.v. de onderzoekskosten.

Bestedingsdoel	Bedrag
Uitvoeren toekomstverkenning door extern adviesbureau	€ 50.000
Externe ondersteuning afdeling MO (projectsecretaris en ondersteuning reguliere takenpakket 10 uur per week gedurende één jaar)	€ 52.000
Projectassistentie i.c.m. MFG Biddinghuizen (8 uur per week)	€ 10.000
Facilitaire zaken	€ 3.000
<i>Totaal</i>	<i>€ 115.000</i>
<b>Dekking</b>	
Stelpost voorzieningenniveau Swifterbant 2009	€ 68.758 (restant = € 0)
Stelpost voorzieningenniveau Swifterbant 2010	€ 46.242 (restant = € 22.566)
<i>Totaal</i>	<i>€ 115.000</i>

## ARGUMENTEN

- 1.1 *Door het uitvoeren van een brede toekomstverkenning worden alle maatschappelijke voorzieningen in samenhang met elkaar onderzocht, waardoor eventuele synergievoordelen gerealiseerd kunnen worden en het voorzieningenniveau op peil gehouden kan worden.*
- 1.2 *Door het uitvoeren van een brede toekomstverkenning van het gehele centrumgebied in Swifterbant wordt voorkomen dat door het maken van bepaalde keuzes op dit moment andere keuzes in de toekomst worden uitgesloten.*
- 2.1 *Deze stelpost is bestemd voor het versterken van het voorzieningenniveau in de kern Swifterbant. Het (laten) uitvoeren van een toekomstverkenning naar de maatschappelijke voorzieningen past binnen dit doel.*

- 3.1 *Het budget op de stelpost voorzieningenniveau Swifterbant is in 2009 niet gebruikt. Door de begrotingswijziging wordt het bedrag uit 2009 overgeheveld naar 2010 en ingezet voor de toekomstverkenning. Het resterende benodigde budget voor de toekomstverkenning wordt ten laste van de stelpost 2010 gebracht. Aangezien op een stelpost geen kosten kunnen worden geboekt, dient het budget eerst overgeheveld te worden naar een reguliere kostenpost.*

Het college

R. Kool  
secretaris

mr. A.B.L. de Jonge  
voorzitter